



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 842**

30 Νοεμβρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 12293 (1)

Δυτική Επέκταση Γραμμής 2. Προσωρινή Κατάληψη Ιδιωτικών Εκτάσεων για την κατασκευή της Σήραγγας Δυτικής Επέκτασης Γραμμής 2.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τον Νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 157/26.7.95) "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα".
2. Τον Ν. 1955/91 (ΦΕΚ 112/18.07.91) περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία "ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε." και ειδικότερα τη διάταξη του άρθρου δέκα "Απαλλοτριώσεις" του ίδιο Νόμου.
3. Την Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ16/010/70/Γ/30.1.92 περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.
4. Την Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, Δ16α/04/226/Γ/19.03.92 περί «καθορισμού καθ' ύλη Τεχνικών Δ/νσεων ΓΓΔΕ αρμοδίων/για Τεχνικά θέματα εποπτείας Νομικών Προσώπω Γ.Γ.Δ.Ε.».
5. Το με αριθμό πρωτοκόλλου ALX - 17303/19.10.2000 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη οικοπέδου ιδιοκτησίας των Γ. Καλυμνίου και Α.Ε. Ριβιέρα, Λ. Κηφισίας 329, Κηφισιά, κείμενο επί της οδού Κηφισσού 78 στο Δήμο Αθηναίων συνολικής έκτασης 2028μ² συνιστάμενης από δύο επιμέρους τμήματα α) 1996μ² οριοθετούμενο από τα σημεία Α, Β, Γ, Α και β) 32μ² οριοθετούμενο από τα σημεία Δ, Ε, Ζ, Δ όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο

και επειδή

Η προσωρινή κατάληψη της υπόψη ιδιοκτησίας κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή της Σήραγγας της Επέκτασης του Μετρό προς Περιστέρι (Γραμμή 2) και προβλέπεται, από το άρθρο δέκατο παράγραφος 4 του Νόμου 1955/91, αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη οικοπέδου ιδιοκτησίας των Γ. Καλυμνίου και Α. Ε. Ριβιέρα, Λ. Κηφισίας 329, Κηφισιά, κείμενο επί της οδού Κηφισσού 78 στο Δήμο Αθηναίων συνολικής έκτασης 2028 μ² συνισταμένης από δύο επιμέρους τμήματα α) 1996 μ² οριοθετούμενο από τα σημεία Α, Β, Γ, Α και β) 32 μ² οριοθετούμενο από τα σημεία Δ, Ε, Ζ, Δ όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Απόφασης αυτής.

1. Μετά το πέρας των εργασιών ο χώρος θα αποδοθεί στους ιδιοκτήτες του, στην κατάσταση που αυτός ευρίσκετο πριν από την κατάληψή του. Προς τούτο η Α.Ε. ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ θα καταγράψει την υφιστάμενη, προ της κατάληψης, κατάσταση.
2. Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου.
3. Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη της παραπάνω ιδιοκτησίας θα καθοριστεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δέκατου άρθρου του Ν. 1955/91, θα καταβληθεί δε όπως ορίζεται στο άρθρο τρίτο του ιδίου Νόμου.

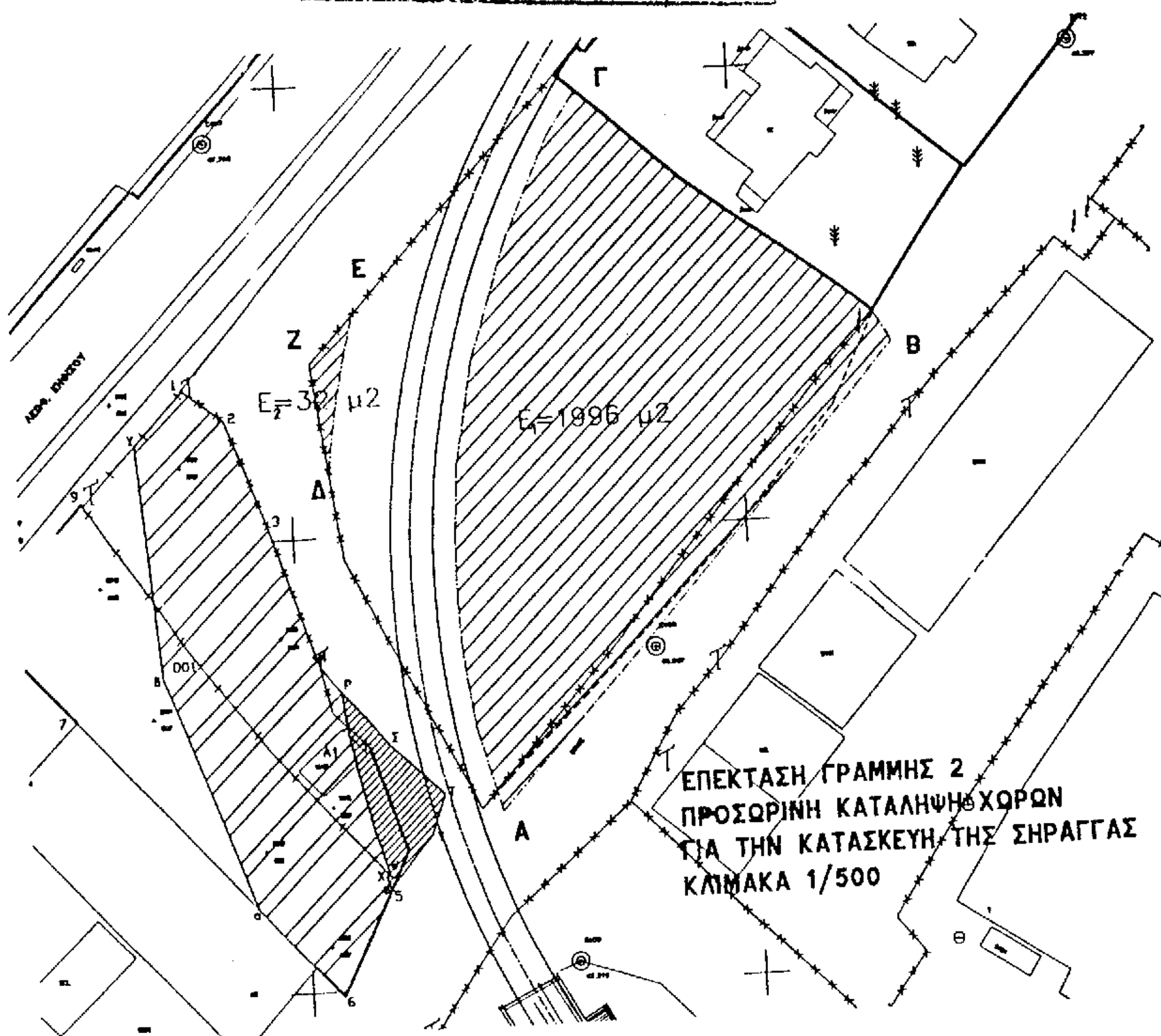
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Νοεμβρίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



Αριθ. 28194/7630 (2)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γρανικού 11 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 110 και της παρ.4 του άρθρου 327 του από 14-7-1999 Π. Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ' 580), όπως οι παρ.1 και 2 του άρθρου 110 αντικαταστάθηκαν με τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831 2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α' 140) και η παρ.4 του άρθρου 327 τροποποιήθηκε με τη παρ.4 του άρθρου 2 του ιδίου ως άνω νόμου.

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558 1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α'137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ.2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α'38).

3.- Την υπ' αρ. 103326/1281/15.12.96 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων" (ΦΕΚ 1126/Β/16-12-1996).

4.- Τις διατάξεις της παρ.Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 "Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος,Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α'9).

5.- Την από 19-7-2000 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6.- Την από 24-7-2000 σύμφωνη γνώμη του φερόμενου ιδιοκτήτη του κτιρίου Κων/νου Μπάκα (αρ.πρ.ΥΠΕΧΩΔΕ 20266/6893/24-7-2000).

7.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Στο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γρανικού 11 στη περιοχή «Κεραμεικός» του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής), το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την αριθ.55880/2505/21-4-1992 (Δ'455) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων , φερόμενο ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Μπάκα, καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Επιτρέπεται η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, η ενίσχυση της λιθοδομής του και η κατασκευή νέου φέροντα οργανισμού.

β. Επιτρέπεται, χωρίς υπέρβαση των ισχυόντων όρων και περιορισμών δόμησης η προσθήκη κατ'επέκταση του διατηρητέου κτιρίου σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη που εγκρίθηκε με το αρ. 18/4/5/2000 πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου και όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 100 και 1: 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 28194/2000 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

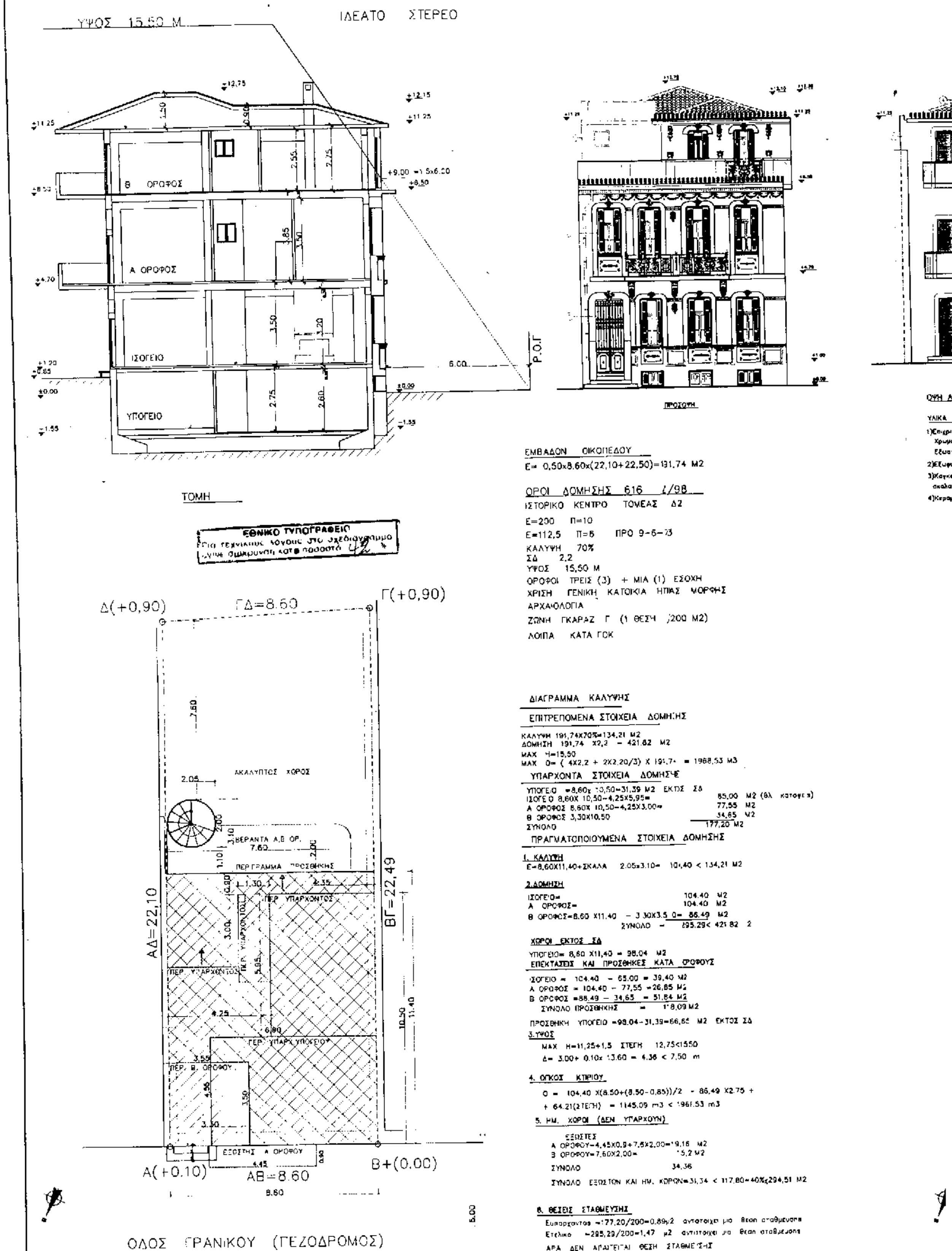
2.- Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα με την αρ. 55880/2505/21-4-1992 Υπουργική Απόφαση με την οποία χαρακτηρίσθηκε το κτίριο ως διατηρητέο.

3.- Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

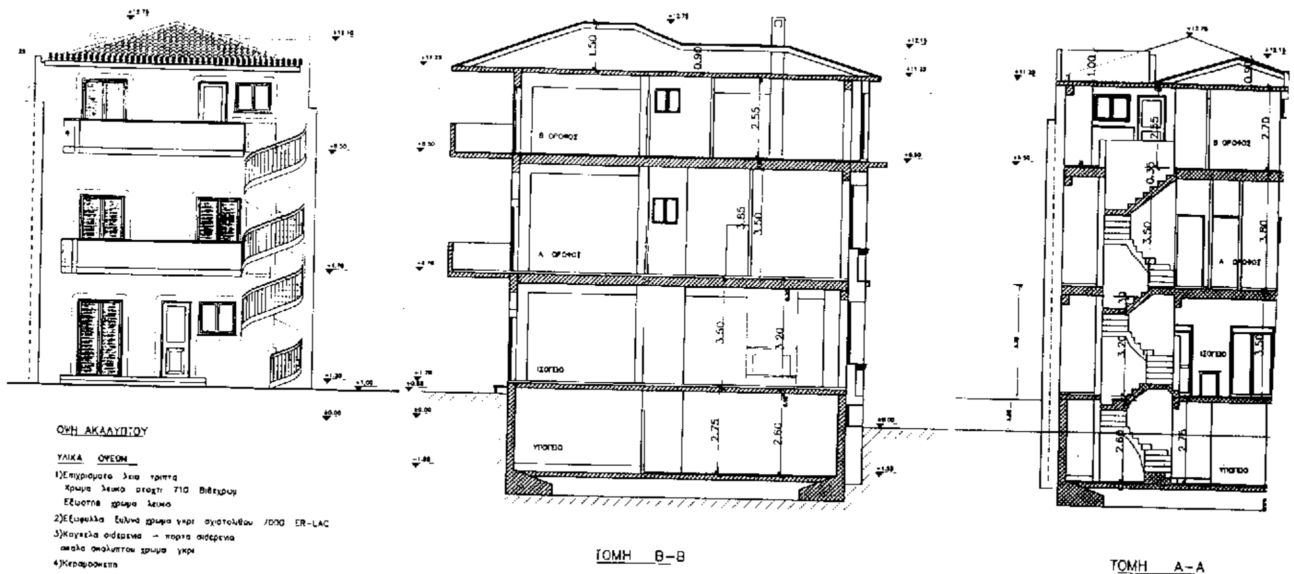
Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 2000

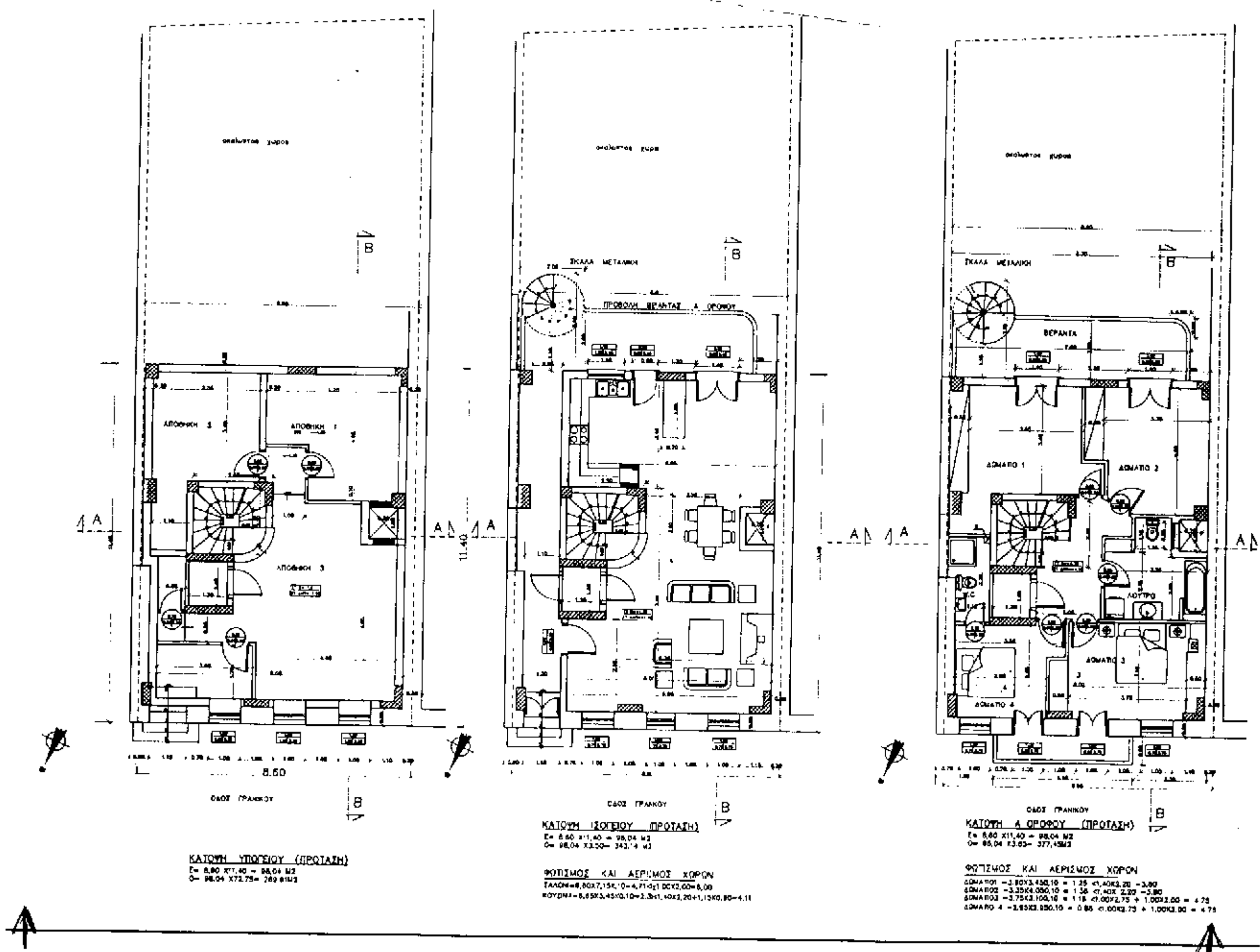
Ο Γενικός Γραμματέας

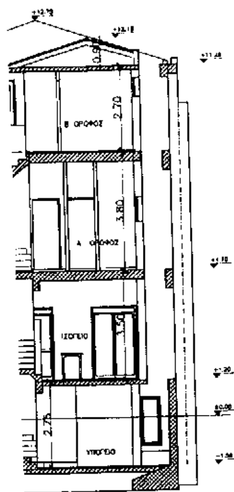
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ



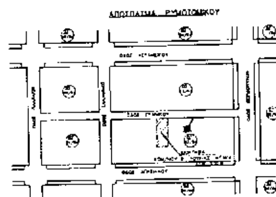
ΥΨΟΣ 15.50 Μ
ΙΔΕΑΤΟ ΣΤΕΡΕΟ
Β ΟΡΟΦΟΣ
Α ΟΡΟΦΟΣ
ΙΣΟΓΕΙΟ
ΥΠΟΓΕΙΟ
Ρ.Ο.Γ
ΤΟΜΗ
ΠΡΟΣΟΨΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Δ(+0,90)
ΓΔ=8.60
Γ(+0,90)
ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΒΕΡΑΝΤΑ Α,Β ΟΡ.
ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ
ΠΕΡ. ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ
ΑΔ=22,10
ΒΓ=22,49
ΠΕΡ. ΥΠΑΡΧ. ΥΠΟΓΕΙΟΥ
ΠΕΡ. Β. ΟΡΟΦΟΥ
ΕΞΩΣΤΗΣ Α ΟΡΟΦΟΥ
Α(+0.10)
ΑΒ=8.60
Β+(0.00)
ΟΔΟΣ ΓΡΑΝΙΚΟΥ (ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ)
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε= 0,50x8.60x(22,10+22,50)=191.74 Μ2
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ 616 Δ/98
ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΟΜΕΑΣ Δ2
Ε=200 Π=10
Ε=112,5 Π=8 ΠΡΟ 9-6-73
ΚΑΛΥΨΗ 70%
ΣΔ 2,2
ΥΨΟΣ 15,50 Μ
ΟΡΟΦΟΙ ΤΡΕΙΣ (3) + ΜΙΑ (1) ΕΣΟΧΗ
ΧΡΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΗΠΙΑΣ ΜΟΡΦΗΣ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ
ΖΩΝΗ ΓΚΑΡΑΖ Γ (1 ΘΕΣΗ /200 Μ2)
ΛΟΙΠΑ ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΛΥΨΗ 191,74Χ70%=134,21 Μ2
ΔΟΜΗΣΗ 191,74 Χ2,2 = 421.82 Μ2
ΜΑΧ Η=15,50
ΜΑΧ Ο= (4Χ2,2 + 2Χ2,20/3) Χ 191,74 = 1968,53 Μ3
ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΥΠΟΓΕΙΟ =8,60x10,50=31,39 Μ2 ΕΚΤΟΣ ΣΔ
ΙΣΟΓΕΙΟ 8,60Χ 10,50-4,25Χ5,95= 65,00 Μ2 (βλ. κατοψεις)
Α ΟΡΟΦΟΣ 8,60Χ 10,50-4,25Χ3,00= 77,55 Μ2
Β ΟΡΟΦΟΣ 3,30Χ10,50 34,65 Μ2
ΣΥΝΟΛΟ 177,20 Μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
1. ΚΑΛΥΨΗ
Ε=8,60Χ11,40+ΣΚΑΛΑ 2.05x3.10= 104,40 < 134,21 Μ2
2.ΔΟΜΗΣΗ
ΙΣΟΓΕΙΟ= 104.40 Μ2
Α ΟΡΟΦΟΣ= 104.40 Μ2
Β ΟΡΟΦΟΣ=8.60 Χ11.40 - 3.30Χ3.50= 86.49 Μ2
ΣΥΝΟΛΟ = 295.29< 421.82 2
ΧΩΡΟΙ ΕΚΤΟΣ ΣΔ
ΥΠΟΓΕΙΟ= 8,60 Χ11,40 = 98.04 Μ2
ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΑΤΑ ΟΡΟΦΟΥΣ
ΙΣΟΓΕΙΟ = 104.40 - 65.00 = 39,40 Μ2
Α ΟΡΟΦΟΣ = 104,40 - 77,55 =26,85 Μ2
Β ΟΡΟΦΟΣ =86.49 - 34,65 = 51,84 Μ2
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ = 118,09 Μ2
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΥΠΟΓΕΙΟ =98.04-31.39=66,65 Μ2 ΕΚΤΟΣ ΣΔ
3.ΥΨΟΣ
ΜΑΧ Η=11,25+1,5 ΣΤΕΓΗ 12,75<1550
Δ= 3.00+ 0.10x 13.60 = 4.36 < 7,50 m
4. ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ
Ο = 104,40 Χ(8.50+(8.50-0,85))/2 - 86,49 Χ2.75 +
+ 64.21(ΣΤΕΓΗ) = 1145.09 m3 < 1968.53 m3
5. ΗΜ. ΧΩΡΟΙ (ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ)
ΕΞΩΣΤΕΣ
Α ΟΡΟΦΟΥ=4,45Χ0.9+7,6Χ2,00=19,16 Μ2
Β ΟΡΟΦΟΥ=7,60Χ2,00= 15,2 Μ2
ΣΥΝΟΛΟ 34,36
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΗΜ. ΧΩΡΩΝ=31,34 < 117.80=40%x294,51 Μ2
6. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Ευπαρχοντος =177,20/200=0.89μ2 αντιστοιχει μια θεση σταθμευσης
Ετελικο =295,29/200=1,47 μ2 αντιστοιχει μια θεση σταθμευσης
ΑΡΑ ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΘΕΣΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ


ΟΨΗ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ
ΤΟΜΗ Β-Β
ΤΟΜΗ Α-Α


ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ (ΠΡΟΤΑΣΗ)
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (ΠΡΟΤΑΣΗ)
ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΕΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΩΝ
ΚΑΤΟΨΗ Α ΟΡΟΦΟΥ (ΠΡΟΤΑΣΗ)
ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΕΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΩΝ



Α—Α



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (ΑΒΓΔ)

ΟΔΟΣ ΓΡΑΝΙΚΟΥ (ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ)

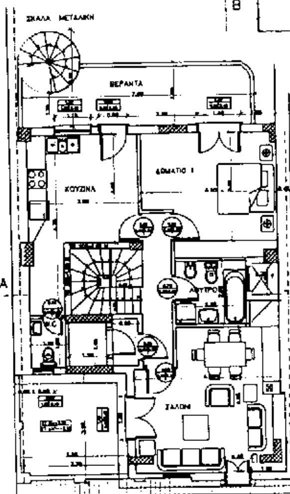
ΟΔΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ (ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ)

ΟΔΟΣ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ

ΟΔΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ

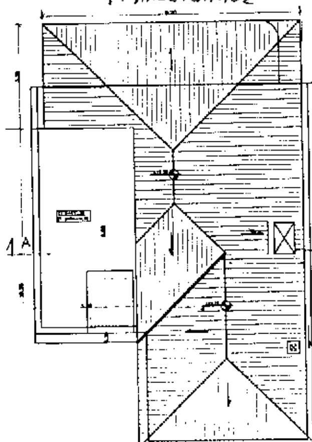
Κλιμακα 1/500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 28194/00
"Καθορισμού ειδικών όρων β' περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Γρανικού 11 του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου Αθηνών (ν. Αττικής)"
Αθήνα 25 Οκτωβρίου 200..
Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



ΚΑΤΟΨΗ Β ΟΡΟΦΟΥ (ΠΡΟΤΑΣΗ)

ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΑΕΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΩΝ



ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΕΓΗΣ (ΠΡΟΤΑΣΗ)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

θεμα	ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
θεση	ΑΘΗΝΑ – ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ ΟΔΟΣ ΓΡΑΝΙΚΟΥ 11
ιδιοκτησια	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΑΚΑΣ ΛΟΥΚΙΑ ΜΠΑΚΑ

θεμα σχεδιου ΠΡΟΤΑΣΗ

κλιμακα 1:100 1:500

Αρ. Φ. 221/00
Σχ. 1

ΑΘΗΝΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2000

Αριθ. 29/32772/ΠΣΚ/1649 (3)

Καθορισμός επιτρεπόμενης χρήσης του τεμαχίου 1477 του αγροκτήματος Ν. Μαγνησίας στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ιωνίας του Δήμου Εχέδωρου (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85 "τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κλπ" (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν.2218/94 "ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ" (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 "συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 153/Α).

3. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης "Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης" (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95) και την οικοθ./1423/8.5.2000 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία μεταβιβάστηκαν αρμοδιότητες στο Βοηθό Νομάρχη Ιωάννη Λεμπετλή.

4. Το Τ.Π.Σ.Κ./1765/30.10.2000 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στο οποίο εκτίθεται το ιστορικό του θέματος και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Κουφαλίων.

6. Την 69269/5387/90 Κοινή Απόφαση Υπουργών "κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες κλπ", (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και 8.

7. Την εγκύκλιο 30/93 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (αρ. πρωτ. 78266/4048/9.7.93) και το 80972/5450/17.8.93 έγγραφο της Δ/νσης Χωροταξίας του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται ότι στο τεμάχιο 1477 του αγροκτήματος Ν. Μαγνησίας στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ιωνίας του Δήμου Εχέδωρου (Ν. Θεσσαλονίκης) το οποίο στο διάγραμμα κλίμακας 1:5000 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα, σημειώνονται με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α επιτρέπονται οι χρήσεις που προβλέπονται από το άρθρο 6 του Π. Δ/τος της 23.2.87 "κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης" (ΦΕΚ 166 Δ της 6.3.87).

2. Στις υπόψη εκτάσεις εξακολουθούν να ισχύουν οι διατάξεις που ρυθμίζουν την εκτός οικισμών δόμηση και η ίδρυση και λειτουργία των κάθε κατηγορίας εγκαταστάσεων διέπονται από τις αντίστοιχα ισχύουσες διατάξεις.

3. Η παρούσα, και το διάγραμμα - απόσπασμα διανομής που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από την υπογραφή της.

Θεσσαλονίκη, 1 Νοεμβρίου 2000

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΜΠΕΤΛΗΣ

1:5.000

-3.500

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΤΜΗΜΑ ... ΣΧΕΔΙΩΝ

... την 22/32772/ΠΣΚ/1649/2000 Απόφαση ... "Καθορισμός επιτρεπόμενων χρήσεων του τεμαχίου 1477 του αγροκτήματος Ν. Μαγνησίας στο Δημοτικό Διαμέρισμα Ιωνίας του Δήμου Εχεδώρου (Ν. Θεσσαλονίκης)".

1 - 11 - 2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμα ...